

Nr. 543/08.03.2024

**APROBAT,
Emil Elisu Gota**

**CAIET DE SARCINI PENTRU
PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA**

**PROIECT
„MONTARE PANOURI FOTOVOLTAICE IN CADRUL COMPANIEI
ELIS PAVAJE SRL”**



www.elis.ro

Fabrica Petrești - jud. Alba
Sediu central
str. Zorilor, nr. 1, Petrești
0258 743 682, int 113, 114

Fabrica Stoenesti - jud. Prahova
Punct de lucru
DN 72, nr. 26B, Ariceștii Rahtivani
0244 380 835/836/837, int 213, 214

Fabrica Secuiei Noi - jud. Neamț
Punct de lucru
E85, nr. 66, Secuiei Noi
0747 052 496, 0747 052 495

Fabrica Vințu de Jos - jud. Alba
Punct de lucru
str. Devei nr. 17, Vințu de Jos
0728 956 665

„PNRR. Finantat de Uniunea Europeana–Urmatoarea Generatie UE”.
<https://mfe.gov.ro/pnrr/> si <https://www.facebook.com/PNRROficial/>

Cuprins

1. **Achizitor** 3
2. **Obiectul contractului** 3
 - 2.1. Informatii despre proiect 3
 - 2.2. Descrierea obiectului contractului 5
3. **Tip de achizitie** 5
4. **Serviciile solicitate: activitatile ce vor fi realizate** 6



www.elis.ro

Fabrica Petrești - jud. Alba
Sediul central
str. Zorilor, nr. 1, Petrești
0258 743 682, int 113, 114
office@elis.ro

Fabrica Stoenesti - jud. Prahova
Punct de lucru
DN 72, nr. 26B, Aricestii Rahtivani
0244 380 835/836/837, int 213, 214
mailoffice-ph@elis.ro

Fabrica Secuiei Noi - jud. Neamt
Punct de lucru
E85, nr. 66, Secuiei Noi
0747 052 496, 0747 052 495
office-nt@elis.ro

Fabrica Vințu de Jos - jud. Alba
Punct de lucru
str. Devei nr. 17, Vințu de Jos
0728 956 665
adriananghel@elis.ro

„PNRR. Finantat de Uniunea Europeana–Urmatoarea Generatie UE”.
(<https://mfe.gov.ro/pnrr/> si <https://www.facebook.com/PNRROficial/>)

- Reducerea emisiilor de CO2 cu min 420 tone CO2/an;
- Compania isi va desfasura activitatea intr-in context mai eficient din punct de vedere al utilizarii resurselor, mai ecologic si mai competitiv.

Necesitatea derularii acestui proiect de investitie deriva din nevoia alinierii la obiectivele Uniunii Europene privind productia de energie din surse regenerabile si va contribui la dezvoltarea durabila a zonei prin tranzitia catre o economie mai eficienta din punctul de vedere al utilizarii surselor, mai ecologica si mai competitiva.

2.2. Descrierea obiectului contractului

- Obiectul contractului: Proiectare si asistenta tehnica

Nr. crt.	Obiectul achizitiei	Valoare totala estimata fara TVA
1.	Proiect tehnic si detalii de executie	70.000,00
2.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.500,00
	TOTAL (1+2)	71.500,00

- Tipul contractului: servicii
- Durata contractului: Pana la finalizarea obligatiilor contractuale
- Termen de realizare si predare proiect tehnic: maxim 1 luna de la semnarea contractului

3. Tip de achizitie

- Tip de achizitie: Directa

Oferta si documentele care o insotesc trebuie prezentate in limba romana. Documentele redactate intr-o limba straina vor fi insotite de traducere autorizata in limba romana.

Elaborarea ofertei conform indicatiilor prezentei proceduri cade in sarcina ofertantului, iar acesta



www.elis.ro

Fabrica Petrești - jud. Alba
Sediul central
str. Zorilor, nr. 1, Petrești
0258 743 682, int 113, 114

Fabrica Stoenesti - jud. Prahova
Punct de lucru
DN 72, nr. 26B, Ariceștii Rahtivani
0244 380 835/836/837, int 213, 214

Fabrica Secuiei Noi - jud. Neamț
Punct de lucru
E85, nr. 66, Secuiei Noi
0747 052 496, 0747 052 495

Fabrica Vințu de Jos - jud. Alba
Punct de lucru
str. Devei nr. 17, Vințu de Jos
0728 956 665

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană—Urmatoarea Generatie UE”.

<https://mfe.gov.ro/pnrr/> si <https://www.facebook.com/PNRROficial/>

din urma isi asuma raspunderea exclusiva pentru legalitatea si autenticitatea tuturor documentelor prezentate la ofertare.

4. Serviciile solicitate: activitatile ce vor fi realizate

Urmatoarele servicii trebuie realizate de Contractant in cadrul Contractului ce rezulta din aceasta achizitie:

Nr.	Servicii	Detaliere servicii
1	Elaborare/ Definitivare Proiect Tehnic de executie	Elaborare Proiect Tehnic de executie
		Elaborare Caiete de Sarcini
		Elaborare Detalii de Executie
		Ajustarea, completarea si/ sau modificarea Proiectului tehnic si a detaliilor de executie ca urmare a recomandarilor verficatorului/ verficatorilor proiectului tehnic
2	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	Raspunde la solicitarile beneficiarului sau executantului, pentru emiterea de solutii tehnice, precizari si clarificari legate de aplicarea proiectului in concordanta cu situatia din teren
		Acordare asistenta suplimentara, la solicitarea Achizitorului
		Raspunde solicitarilor venite din partea beneficiarului cu privire la unele completari sau detalii suplimentare, dispozitii de santier, etc. in cel mai scurt timp posibil. Dispozitiile de santier emise vor fi numerotate si indosariate si vor fi insotite de Memorii justificative
		Urmareste respectarea prevederilor Proiectului tehnic de executie si respectarea normelor legale in vigoare, de catre constructor
		Participare la receptia lucrarilor

Toate activitatile trebuie realizate cu respectarea legislatiei si a reglementarilor tehnice in vigoare, aplicabile specificului obiectivului de investitii.

Drepturile de proprietate intelectuala asupra documentatiei de proiectare se transfera integral



www.elis.ro

Fabrica Petrești - jud. Alba
Sediu central
str. Zorilor, nr. 1, Petrești
0258 743 682, int 113, 114
office@elis.ro

Fabrica Stoenesti - jud. Prahova
Punct de lucru
DN 72, nr. 26B, Ariceștii Rahtivani
0244 380 835/836/837, int 213, 214
mailoffice-ph@elis.ro

Fabrica Secuiei Noi - jud. Neamț
Punct de lucru
E85, nr. 66, Secuiei Noi
0747 052 496, 0747 052 495
office-nt@elis.ro

Fabrica Vințu de Jos - jud. Alba
Punct de lucru
str. Devei nr. 17, Vințu de Jos
0728 956 665
adriananghel@elis.ro

„PNRR. Finantat de Uniunea Europeana–Urmatoarea Generatie UE”.

<https://mfe.gov.ro/pnrr/> si <https://www.facebook.com/PNRROficial/>

1. Achizitor

- Denumire: S.C. ELIS PAVAJE S.R.L.
- Adresa: Str. Zorilor, nr. 1, cod postal 510096, localitatea Petresti, jud. Alba
- Cod unic de inregistrare: RO 1771593
- Nr. de inregistrare la Registrul Comertului: J1/948/1991
- Cod caen principal: 2361 - Fabricarea produselor din beton pentru constructii
- Persoana de contact: Catalin Dumitreasa
- Telefon: 0724294892
- E-mail: catalindumitreasa@elis.ro

2. Obiectul contractului

2.1. Informatii despre proiect

Proiectul „Montare panouri fotovoltaice in cadrul companiei Elis Pavaje SRL” se implementeaza prin Planul National de Redresare si Rezilienta – Pilonul I. Tranzitia verde – Componenta C6. Energie - Masura de investitii - Investitia I.1 – Noi capacitati de productie de energie electrica din surse regenerabile, Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliana si solara, cu sau fara instalatii de stocare integrate.

Obiectivul general este acoperirea unei ponderi din consumul anual de energie electrica luata din retea cu energie electrica produsa intern din surse regenerabile solar, prin instalarea unei noi capacitati de productie energie regenerabila.

Amplasamentul investitiei este: str. Intravilan, FN, – CF: 356535. Imobilul situat in perimetrul administrativ-teritorial al UAT Arad, este in proprietatea companiei.

Proiectul tehnic se va realiza avand la baza Studiu de Fezabilitate elaborat conform H.G. 907/2016, de catre S.C. ENERGO ENCI S.R.L, atasat prezentului Caiet de Sarcini.

ELIS PAVAJE SRL, propune montarea unui sistem fotovoltaic format din 864 de panouri de 450 W, puterea instalata totala 388,8 kWp, si montarea unui sistem invertor de minim 388,8 kW pe



www.elis.ro

Fabrica Petrești - jud. Alba
Sediu central
str. Zorilor, nr. 1, Petrești
0258 743 682, int 113, 114

Fabrica Stoenesti - jud. Prahova
Punct de lucru
DN 72, nr. 26B, Ariceștii Rahtivani
0244 380 835/836/837, int 213, 214

Fabrica Secuienii Noi - jud. Neamț
Punct de lucru
E85, nr. 66, Secuienii Noi
0747 052 496, 0747 052 495

Fabrica Vințu de Jos - jud. Alba
Punct de lucru
str. Devei nr. 17, Vințu de Jos
0728 956 665

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană–Urmatoarea Generatie UE”.

<https://mfe.gov.ro/pnrr/> si <https://www.facebook.com/PNRROficial/>

construcția celei de-a cincea fabrici de prefabricate din beton vibropresat, din Arad.

La redactarea ofertei se va ține cont de indicatorii de rezultat de mai jos. Respectarea acestor indicatori este obligatorie, acestia fiind la baza semnării contractului de finanțare dintre achizitor și Ministerul Energiei.

Indicatori obligatorii – indicatori de proiect. Neincadrarea in limitele minime ale indicatorilor de proiect, duce la respingerea ofertei respective.

Indicatori prestabiliti		
Nr. indicator	Denumire indicator	Valoare aprobata
I.1	Capacitate operationala suplimentara instalata de productie a energiei din surse regenerabile	0.3888 MWp
I.2	Reducerea gazelor cu efect de sera: Scadere anuala estimata a gazelor cu efect de sera	273.304 tone CO2/an
I.3	Productia bruta de energie (primara) din surse regenerabile	0.041476426 mii tep/an
I.4	Productia totala de energie electrica din surse regenerabile	8849.088 MWh/20ani

Rezultatele asteptate in urma implementarii proiectului sunt:

- Centrala electrica fotovoltaica pentru autoconsum instalata si pusa in functiune avand o capacitate instalata de 0.388 MWh;
- Consumul propriu de energie achizitionata din retea se va diminua cu minim 500 MWh/an;
- Consumul propriu de energie estimat se va asigura din surse regenerabile in procent de minim 9%/ an pe toata perioada de operare a investitiei;



www.elis.ro

Fabrica Petrești - jud. Alba
Sediul central
str. Zorilor, nr. 1, Petrești
0258 743 682, int 113, 114
office@elis.ro

Fabrica Stoenesti - jud. Prahova
Punct de lucru
DN 72, nr. 26B, Ariceștii Rahtivani
0244 380 835/836/837, int 213, 214
mailoffice-ph@elis.ro

Fabrica Secuiei Noi - jud. Neamț
Punct de lucru
E85, nr. 66, Secuiei Noi
0747 052 496, 0747 052 495
office-nt@elis.ro

Fabrica Vințu de Jos - jud. Alba
Punct de lucru
str. Devei nr. 17, Vințu de Jos
0728 956 665
adriananghel@elis.ro

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană–Urmatoarea Generatie UE”.

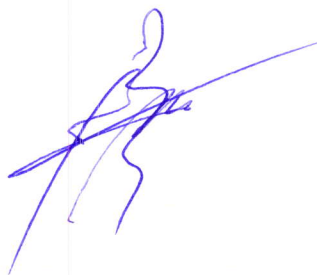
(<https://mfe.gov.ro/pnrr/> si <https://www.facebook.com/PNRROficial/>)

beneficiarului odata cu receptia documentatiei.

Documentatiile tehnico-economice prevazute se elaboreaza de catre operatori economici sau persoane fizice autorizate care presteaza servicii de proiectare in domeniu.

Responsabil Achizitii

Mihai Palamaru



www.elis.ro

Fabrica Petrești - jud. Alba
Sediul central
str. Zorilor, nr. 1, Petrești
0258 743 682, int 113, 114

Fabrica Stoenesti - jud. Prahova
Punct de lucru
DN 72, nr. 26B, Aricesii Rahtivani
0244 380 835/836/837, int 213, 214

Fabrica Secuiei Noi - jud. Neamț
Punct de lucru
E85, nr. 66, Secuiei Noi
0747 052 496, 0747 052 495

Fabrica Vințu de Jos - jud. Alba
Punct de lucru
str. Devei nr. 17, Vințu de Jos
0728 956 665

„PNRR. Finantat de Uniunea Europeana–Urmatoarea Generatie UE”.

<https://mfe.gov.ro/pnrr/> si <https://www.facebook.com/PNRROficial/>

